



住居
事務所

MSビル 3階

交通 東京メトロ丸の内線「四谷三丁目」駅 徒歩4分
都営新宿線「曙橋」駅 徒歩7分
JR中央・総武線「四ツ谷」駅 徒歩14分



○ R6.4 大規模修繕工事实施 ○ 四谷三丁目駅 徒歩4分



図面と相違がある場合は現況を優先します。



【賃貸条件】

部屋	面積	賃料	共益費
3階	56.20㎡	172,000円	6,500円

物件の表示

所在	東京都新宿区舟町7-43			
賃貸条件	賃料	表参照	共益費	表参照
	敷金	賃料2ヵ月分	礼金	賃料1ヵ月分
	火災保険	必須、ジャパン少額短期保険：23,000円 2年間		
	家賃保証	必須、賃料等の100%		
	契約種類	普通賃貸借	契約期間	2年
	更新	可(新賃料1ヵ月)	用途	住居・事務所
	駐輪場	無	駐車場	無
	現況	空	入居日	即日
建物	構造	鉄筋コンクリート造・4階建 3階部分		
	築年月	1975年1月		
設備備考	・鍵交換費用：27,500円(税込)			
	・JBR 緊急かけつけサービス：16,500円 2年間 <事務所の場合> 敷金4ヶ月、償却：契約時1ヵ月へ変更 別途消費税がかかります。			



東京都宅地建物取引業協会会員・全国宅地建物取引業保証協会会員・東京都知事免許(11)第43407号

物件のお問合せは担当までお電話ください。

【取引態様】

株式会社 延商

ENSHOU

お問合せ

TEL 03-3434-1708(代表)

FAX 03-3434-4160

【担当: 平井 090-1804-4248】

〒105-0001

東京都港区虎ノ門5丁目3-3

神谷町プレイス 3B

mail: hirai@enshou.jp

(○) 媒介
() 代理
() 賃貸
主理