

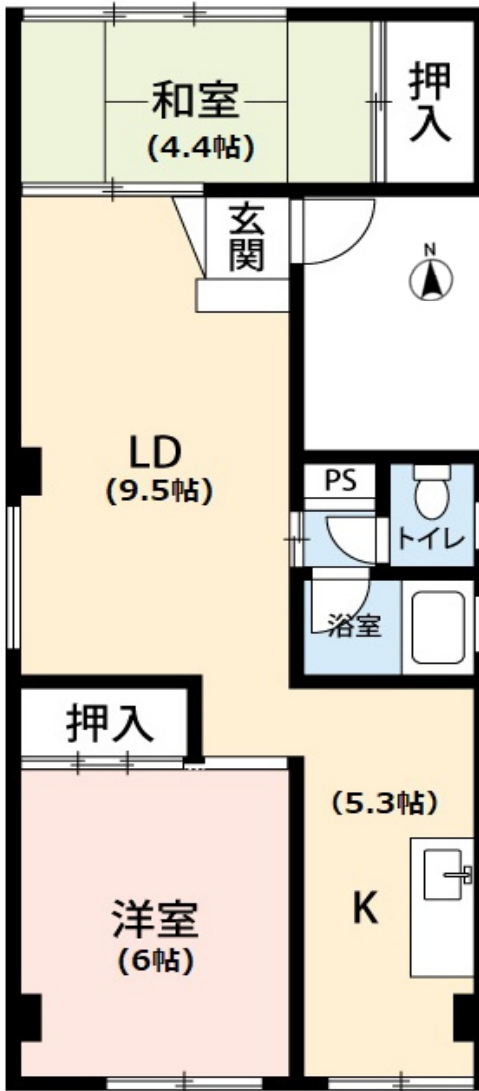
賃貸 住居・事務所

# MSビル 3階

交通

東京メトロ丸の内線 「四ツ谷三丁目」駅 徒歩4分  
 都営新宿線 「曙橋」駅 徒歩7分  
 JR中央・総武線 「四ツ谷」駅 徒歩14分

○ 丸の内線 四谷三丁目駅徒歩4分 好立地！



物件詳細

☆☆ MSビル 3F ☆☆			
所在	東京都新宿区舟町7-43		
賃料	110,000円 +消費税		
共益費	8,500円 +消費税		
敷金	30万円	礼金	賃料の1ヶ月
契約種別	定期借家契約	契約期間	2年間
再契約	可/新賃料1ヵ月	仲介手数料	賃料の1ヵ月
使用面積	56.20㎡		
火災保険	必須 賃貸少額短期保険:22,000円/2年間		
家賃保証	必須 賃料等の100%(要 連帯保証人)		
構造	鉄筋コンクリート造・4階建 3階部分		
築年	1975年1月	用途	住居・事務所
駐車場	なし	駐輪場	なし
現況	空	引渡	即時
備考	条件等ご相談下さい！ ・定期借家契約(再契約可能) ・エアコン ・室内洗濯機置場 ・インターネット可(別途契約) ・鍵交換費用:22,000円(税込)		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先となります。



東京都宅地建物取引業協会会員・全国宅地建物取引業保証協会会員・東京都知事免許(10)第43407号

物件のお問合せは担当までお電話ください。

【取引態様】

株式会社 延商  
 ENSHOU

お問合せ

TEL 03-3434-1708(代表)

FAX 03-3434-4160

【担当: 平井 090-1804-4248】

〒105-0001

東京都港区虎ノ門5丁目3-3

神谷町プレイス 3B

mail: hirai@enshou.jp

(○) 媒介  
 ( ) 代理  
 ( ) 貸主